



Ihre Kontaktperson  
für dieses Objekt:

ADO Living

T +49 030 403907444  
E living@ado.berlin

**Objektadresse:**  
Schleiermacherstr. 3 - 10961 Berlin

Stockwerk

**2. Etage**

Wohnfläche

**40 qm**

Zimmer

**2**

Miete

**1199 €**

## Voll möblierte 2-Zimmerwohnung mit Altbaucharme im angesagten Kreuzberg!

### Ausstattung

- Offene Küche mit EBK und hochwertigen Küchengeräten: Ceranherd, Wäschetrockner, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kühlschrank, Kochgeschirr, Geschirr, Besteck, Toaster
- Wohnbereich mit ausziehbarem Sofa und TV
- Wannenbad mit wandhängendem WC, Spiegeln und Handtüchern
- Schlafzimmer: Bett mit Bettwäsche und Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Flur mit Schuhschrank und Sitzbank
- Sonstiges: WLAN, Staubsauger, Bügeleisen, Bügelbrett
- Open fitted kitchen with high
- quality kitchen appliances: washing machine and dryer, ceran oven, microwave, coffee maker, kettle, combination fridge and freezer, cookware, crockery, cutlery and toaster
- Hallway with bench, coatrack and mirror
- Bathroom with wall
- mounted toilet, mirror, bath and towels
- Bed and bedding and a spacious wardrobe, desk/work space
- Living room with leather sofa, TV
- WiFi, vacuum cleaner, iron

- Energieausweis liegt vor
- Energieverbrauchskennwert 165.1 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)
- Energieeffizienz Klasse F
- Energieausweistyp Endenergiebedarf
- Wesentliche Energieträger Gas
- Baujahr 1900



**Ihre Kontaktperson  
für dieses Objekt:**

**ADO Living**

T +49 030 403907444  
E living@ado.berlin

**Objektadresse:**  
Schleiermacherstr. 3 - 10961 Berlin

Stockwerk

**2. Etage**

---

Wohnfläche

**40 qm**

---

Zimmer

**2**

---

Miete

**1199 €**

---