



Ihre Kontaktperson  
für dieses Objekt:

ADO Living

T +49 030 403907444  
E living@ado.berlin

**Objektadresse:**

Lauterstraße 7 - 12159 Berlin

Stockwerk

**4. Etage**

Wohnfläche

**75 qm**

Zimmer

**3**

Miete

**1699 €**

## WG-geeignet! Schöne 3-Zimmerwohnung mit Balkon nahe Bundesplatz

### Ausstattung

- Mit dem Koffer einziehen und wohlfühlen: Diesen Luxus bietet die geschmackvoll ausgestattete Dreizimmerwohnung in Wilmersdorf. Entspannen, schlafen, arbeiten, kochen, Gäste empfangen – all das ist möglich, sobald Sie den Fuß über die Schwelle setzen, denn diese Wohnung ist ein wohnfertiges Zuhause, in dem es an nichts mangelt:
- EBK mit hochwertigen Küchengeräten: Waschmaschine, Induktionsherd, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kühl
- und Gefrierkombi, Kochgeschirr, Geschirr, Besteck, Toaster
- Flur mit Garderobe und Spiegel
- Bad mit wandhängendem WC, Spiegel, Badewanne und Handtüchern
- Schlafzimmer mit Boxspringbett (180x200cm) und geräumigem Kleiderschrank (4
- türlich), Kommode, Spiegel, Bettwäsche
- Balkon mit Sessel und Tisch
- Wohnzimmer mit Sofa, TV, Regal, Sideboard
- Esszimmer mit Esstisch, 4 Stühlen, Schreibtisch, Lounge Sessel, Regal
- WLAN, Staubsauger, Putzmittel, Handtücher, Haartrockner Move



**Ihre Kontaktperson  
für dieses Objekt:**

**ADO Living**

T +49 030 403907444  
E living@ado.berlin

**Objektadresse:**

Lauterstraße 7 - 12159 Berlin

Stockwerk

**4. Etage**

Wohnfläche

**75 qm**

Zimmer

**3**

Miete

**1699 €**

in, feel good: this modern furnished two

- room apartment in Wilmersdorf offers luxury. The apartment is fully ready as soon as you walk across the threshold: relax, sleep, work, cook and receive guests. This space lacks nothing to start your new life here:
- Fitted kitchen with high
- quality kitchen appliances: washing machine, induction oven, dishwasher, microwave, coffee maker, kettle, combination fridge and freezer, cookware, crockery, cutlery and toaster
- Hallway with coatrack and mirror
- Bathroom with wall
- mounted toilet, mirror, bath and towels
- Bedroom with king
- size boxspring bed and spacious wardrobe, sideboard
- Balcony with easy chair and table
- Living room with two
- seater sofa, TV, mirrored armoire and coatrack
- Dining room with dining table with four chairs, shelve, easy chair, desk
- WiFi, vacuum cleaner, towels and bedding
- Energieausweis liegt vor
- Energieausweistyp Endenergiebedarf
- Wesentliche Energieträger Gas
- Baujahr 1958